Fritidsboligkonferansen

Lillehammer 23.03.23

v/Ordfører Jens Arne Kvello

Tydal kommune

TYDAL KOMMUNE

Tydal kommune

Plassering i Norge:

- Øst Sverige
- Nord Meråker
- Sør Røros/Holtålen
- Vest Selbu
- 80 km til Værnes lufthavn
- 90 km til Røros lufthavn



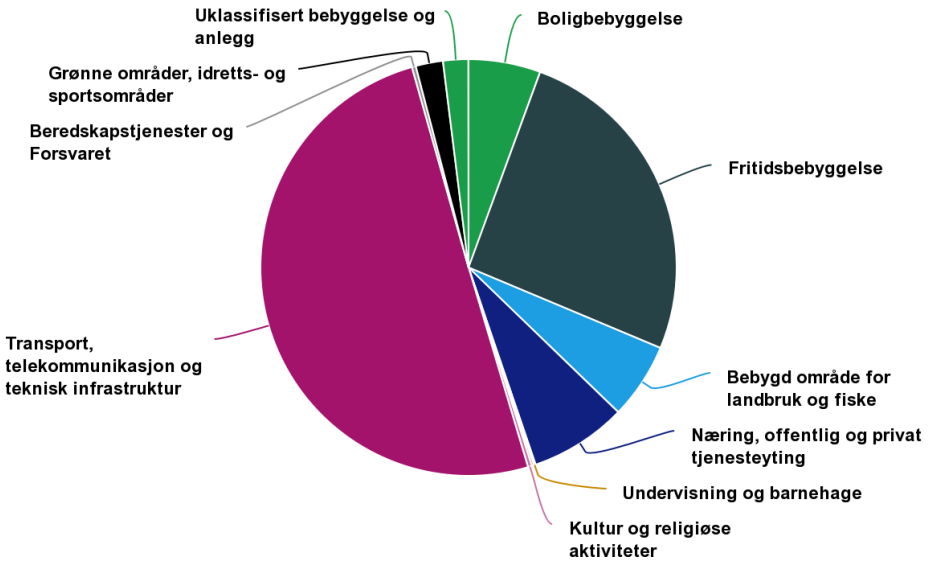
Tydal kommune

- 1328 km2
- Vannkraftkommune
- 4 TT hytter
- 756 innbyggere
- To reinbeitedistrikt
- Ca.1600 hytter



Tydal kommune

- Boligbebyggelse 0,37 km2
- Fritidsbebyggelse 1,7 km2



Kilde:
Arealbruk og arealressurser, Statistisk sentralbyrå

Tydal kommune

Hyttene og turismen
- hva betyr dette for Tydal?



Tydal kommune

En enkelt hytte legger igjen ca. 70 000 kr. årlig i vår kommune i følge vår hytteundersøkelse fra 2016

Det vil si at hos oss tilsier det nesten 107 mill. i 2016 og hele 125 mill. i 2023



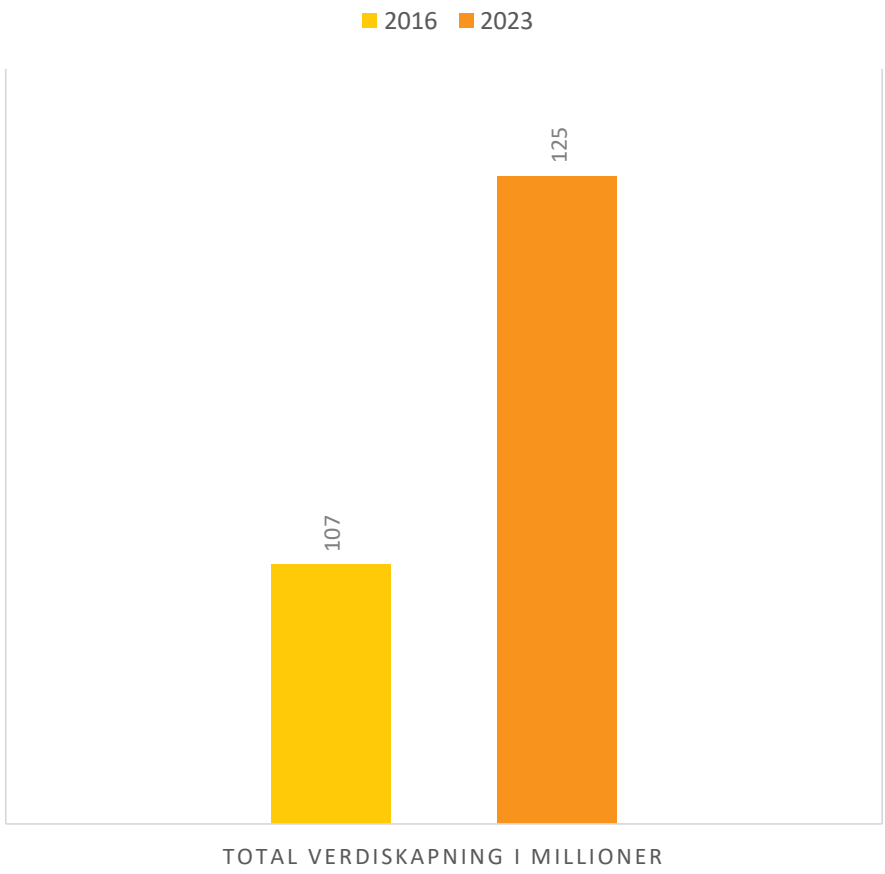
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelser

Total verdiskapning

2016: 107 mill

2023: 125 mill



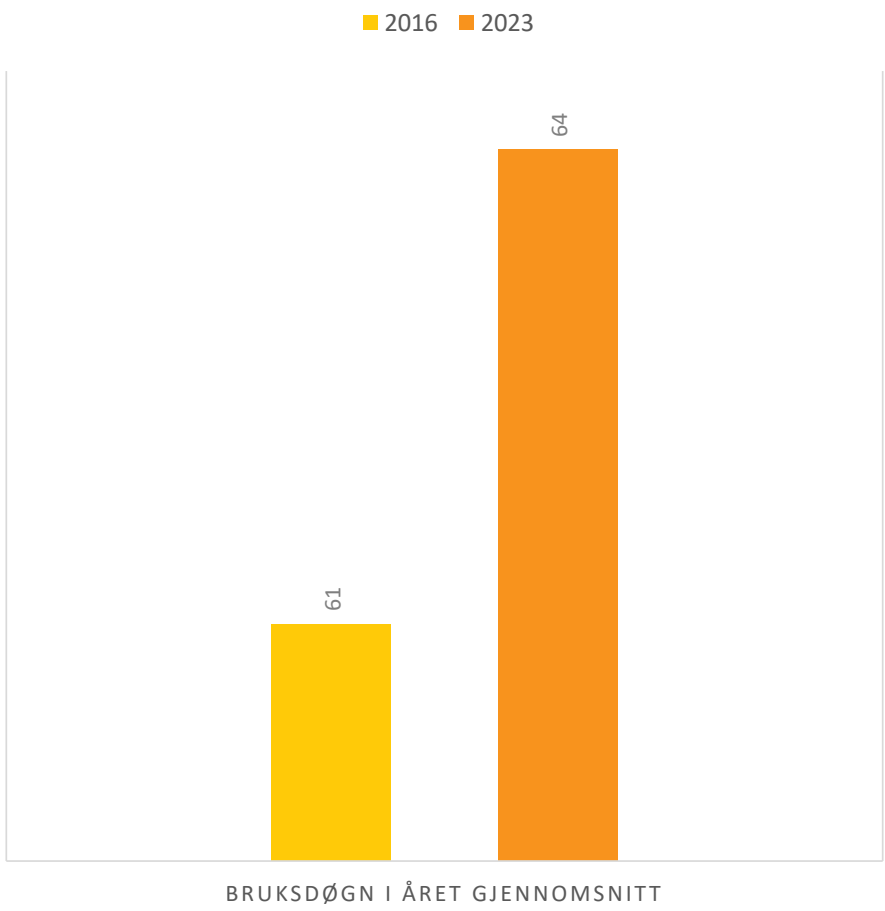
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelser

Bruksdøgn i året

2016: 61

2023: 64
hvorav 10 døgn er utleie



Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelser

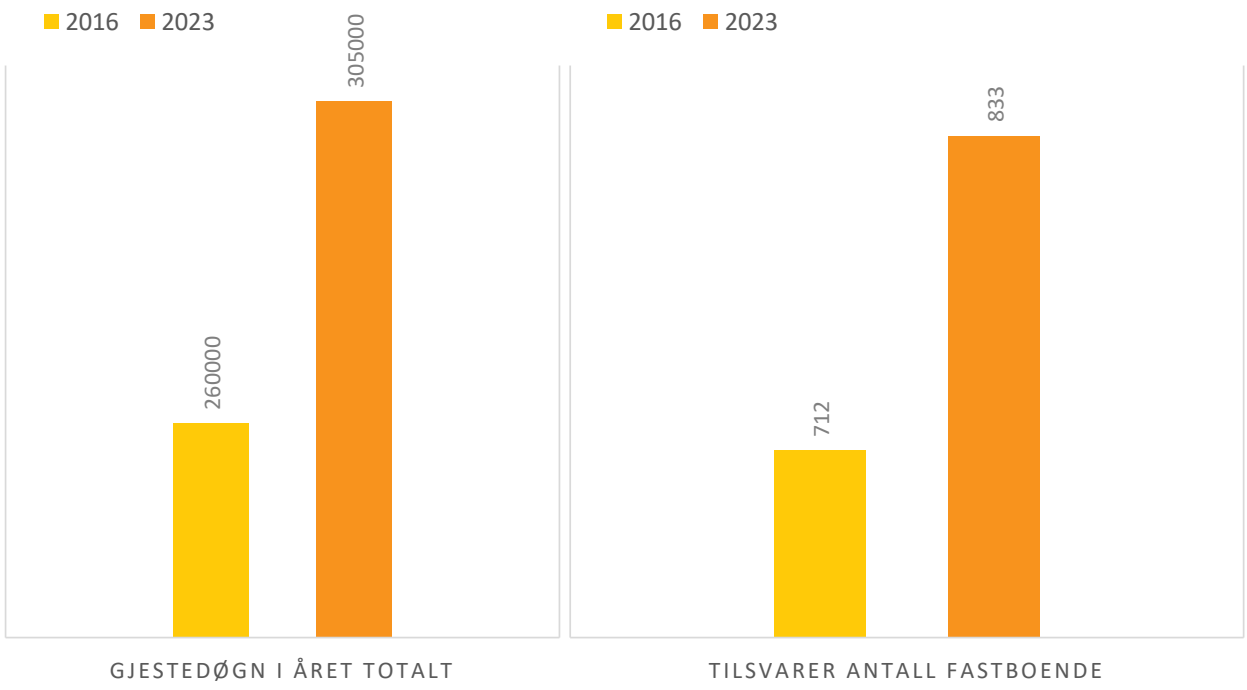
Gjestedøgn i året

2016: 260 000

Tilsvarer 712 fastboende

2023: 305 000

Tilsvarer 833 fastboende



Tydal kommune

Forholdet mellom hyttefolket og
Tydal kommune

Hva gjør vi sammen/dialog?

Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelse

Gjennomført i 2016

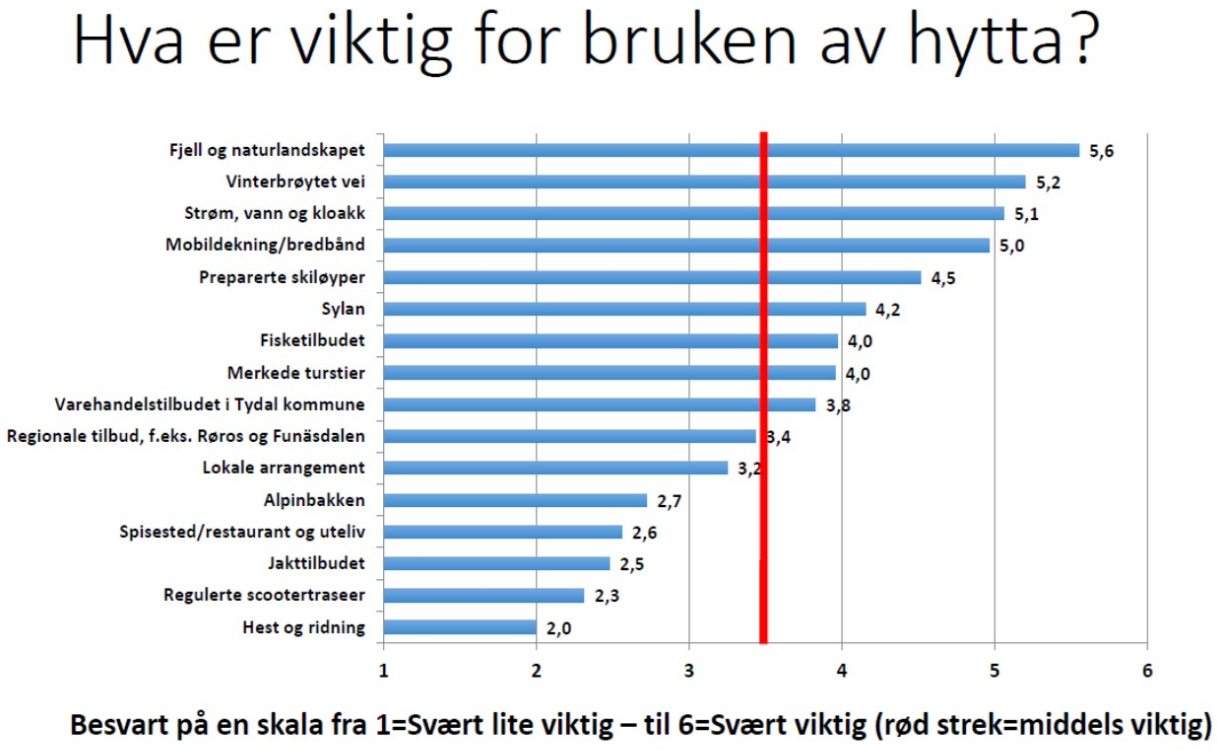
Ny undersøkelse ute nå – svarfrist 31. mars



Tydal kommune

Hytteundersøkelse 2016

- Fjell og naturlandskap
- Vinterbrøytet vei
- Strøm, vann og kloakk
- Mobildekning/bredbånd
- Preparerte skiløyper
- Sylan
- Fisketilbudet
- Merkede turstier
- Varehandelstilbud



Tydal kommune

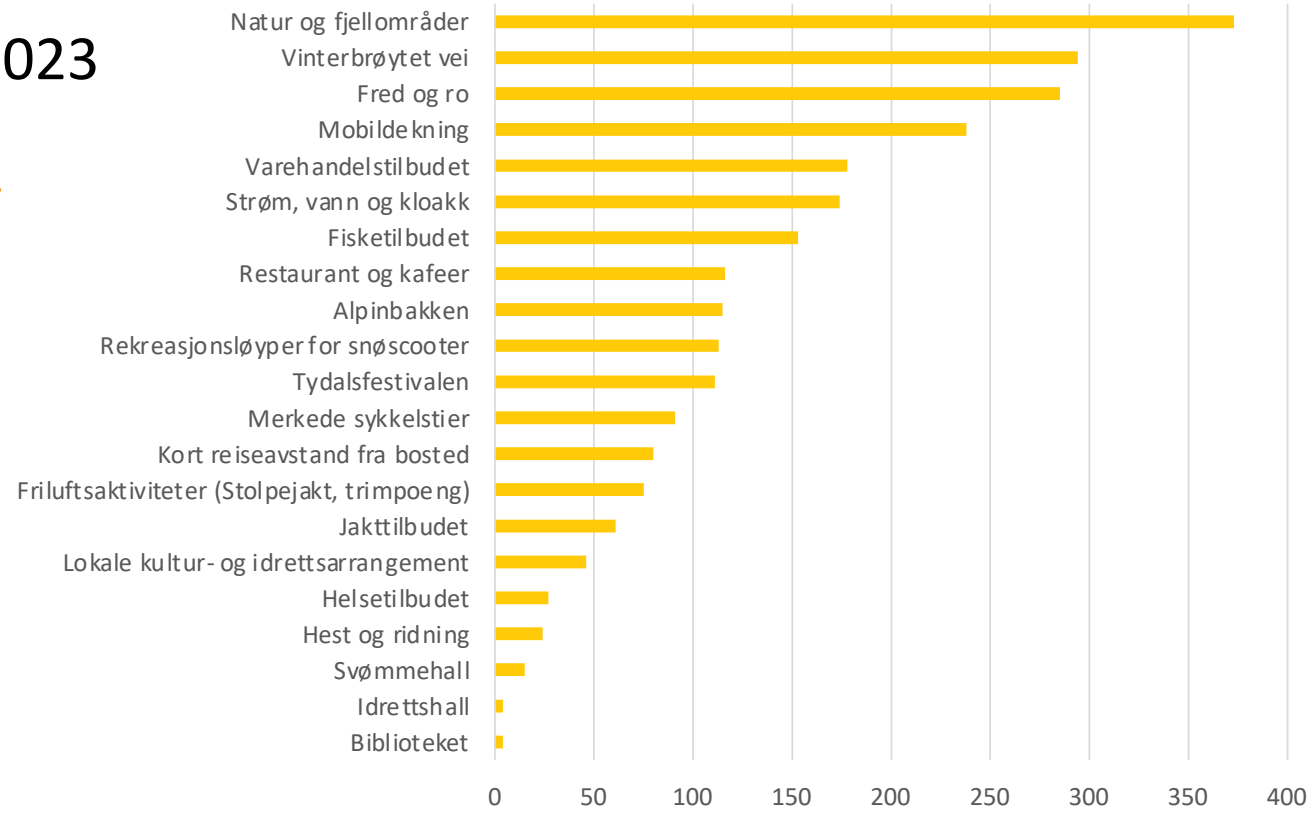
Fritidsboligundersøkelse 2023

Hva er viktig for bruken av fritidsboligen?

Fremdeles viktig med natur og fjellområder

Varehandelstilbudet viktigere enn tidligere

Rekreasjonsløyper for snøscooter viktigere enn tidligere



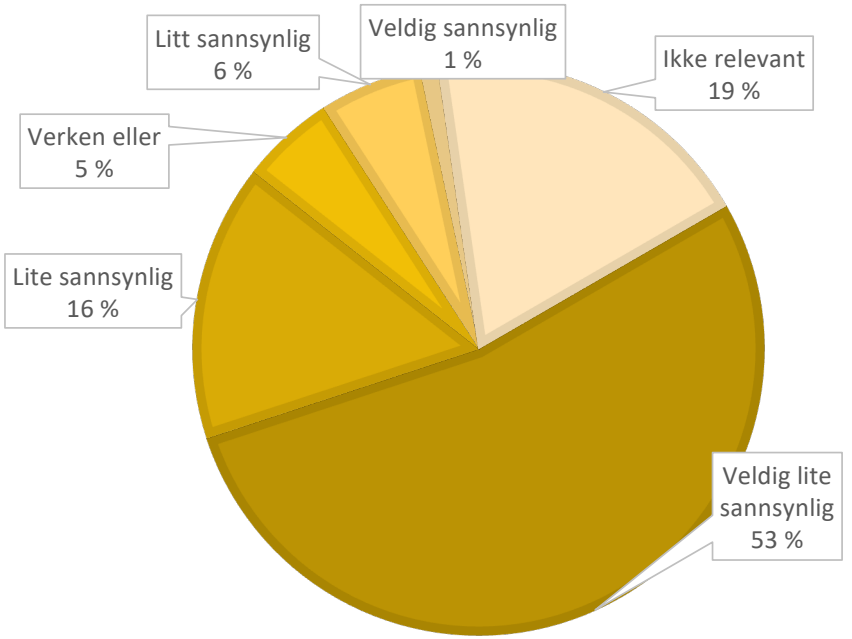
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelse 2023

Jeg vil bosette meg i Tydal innen 5 år

7 % svarer Litt sannsynlig/Veldig sannsynlig

69 % svarer Lite sannsynlig/Veldig lite sannsynlig



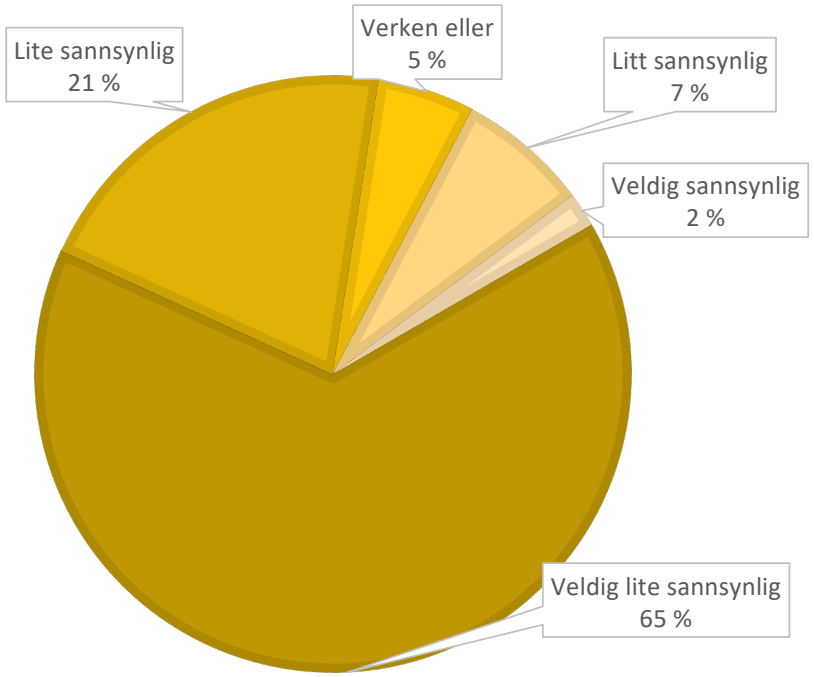
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelse 2023

Jeg vil søke om bruksendring fra fritidsbolig til fast helårsbolig innen 5 år

9 % svarer Litt sannsynlig/Veldig sannsynlig

86 % svarer Lite sannsynlig/Veldig lite sannsynlig



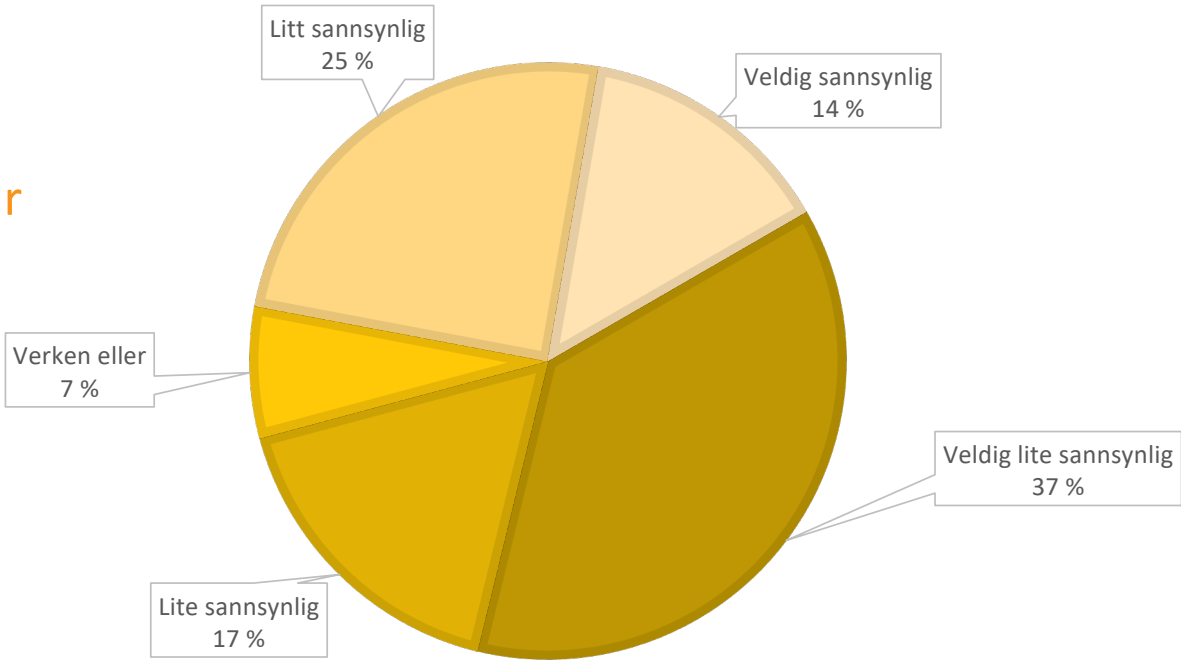
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelse 2023

Jeg vil bruke fritidsboligen mer til arbeidsplass (hjemmekontor) innen 5 år

39 % svarer Litt sannsynlig/Veldig sannsynlig

54 % svarer Lite sannsynlig/Veldig lite sannsynlig



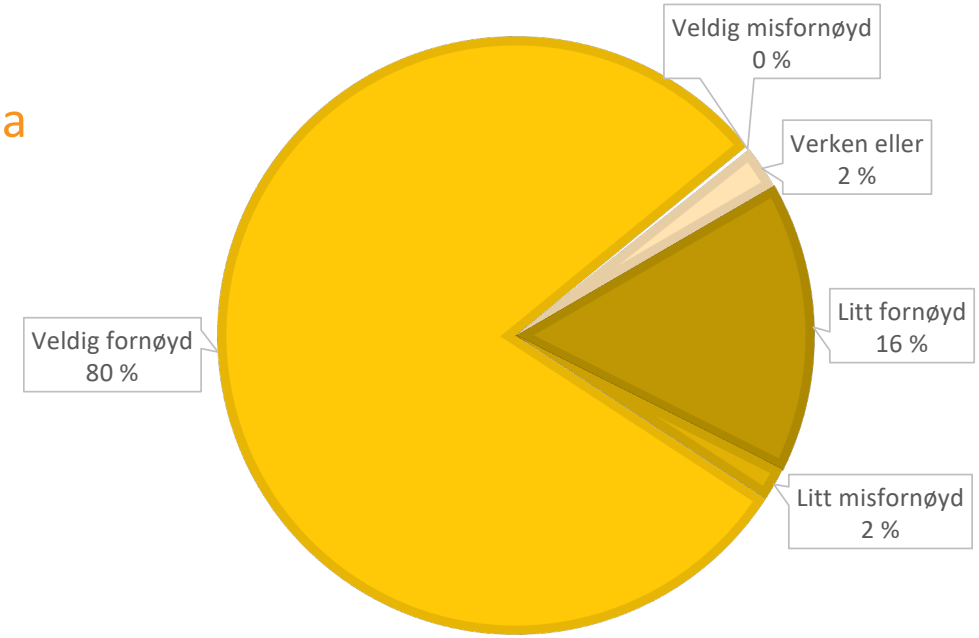
Tydal kommune

Fritidsboligundersøkelse 2023

Totalt sett, hvor fornøyd er du med å ha fritidsbolig i Tydal?

96 % svarer Litt fornøyd/Veldig fornøyd

2 % svarer Litt misfornøyd/Veldig misfornøyd



Tydal kommune

Jobbes med ny KPA

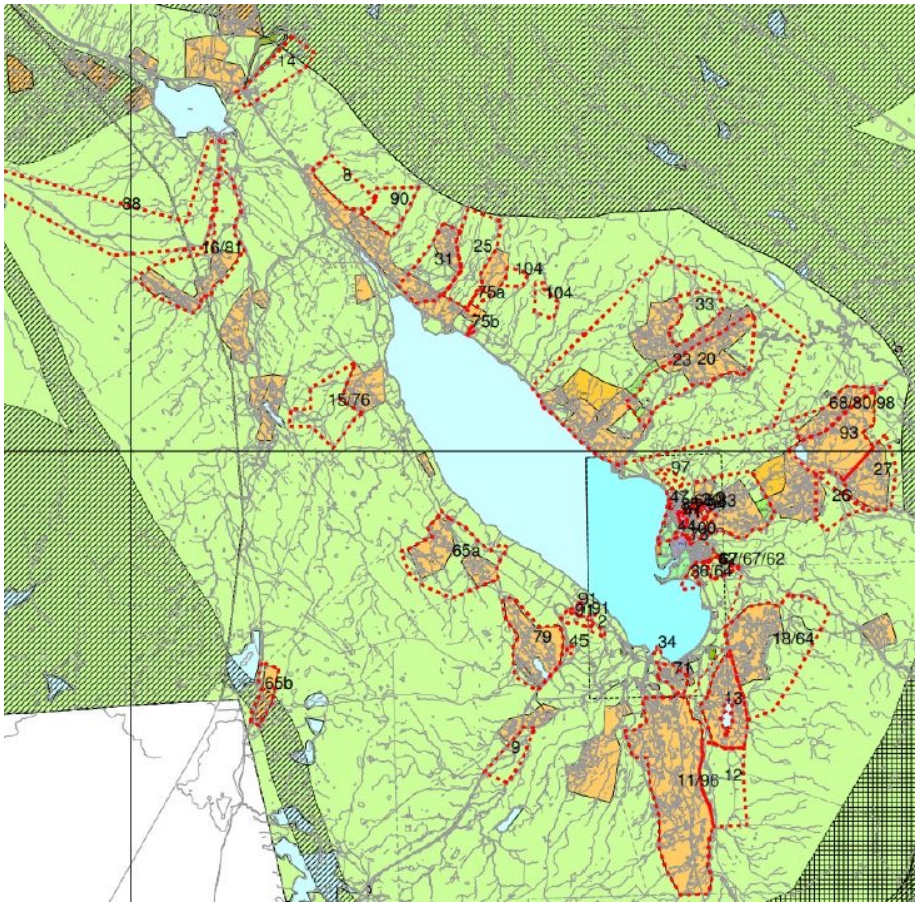
Mange innspill fra grunneiere som ønsker nye tomter

Kommunen ønsker fortetting, sentrumsnært og benytte opparbeidet infrastruktur

Utfordringer:

Eksisterende hytteeiere ønsker ikke naboer tett på

Reindriften ønsker ikke flere hytter generelt



Tydal kommune

Tegn til endret behov for fritidsboliger

Tidligere:

Veiløst, uten strøm, små enheter

Nå:

Krav til vei, strøm, infrastruktur, store enheter

Fremtiden:

Leiligheter, sentralt beliggenhet, mindre enheter med høy standard ?



Tydal kommune

Hvilken utvikling ønsker vi oss fremover som kommune?

Tydal ser at spredning av nye hyttefelt ut av den aksen vi nå er innenfor ikke er ønskelig.

Tilrettelegging og videreutbygging av infrastruktur er viktig for å imøtekomme det grønne skiftet.

Vi forsøker å rekruttere nye innbyggere i hyttemiljøet. Tydal mangler arbeidsfolk, gründere og kompetanse. Mye av dette kan vi dra ut av våre deltidsbeboere om vi lykkes.



Takk for oppmerksomheten

TYDAL KOMMUNE